**Recibo de Entrega de Llaves**

En fecha XX/XX/202X,……….……………., en mi carácter de locatario del inmueble sito en …………………………..procedo a restituir las llaves del inmueble referido. El departamento se entrega en las mismas condiciones en las que fuera recibido salvo el desgaste natural producido por el transcurso del tiempo y uso corriente, libre de ocupantes, y el Sr/Sra.............................., locadora del mismo lo recibe de conformidad en este acto, sirviendo el presente de suficiente recibo.--------------------------------------------------------------

Se deja constancia de que los pagos de alquileres se encuentran pagos y al día y los referentes a los servicios de Edesur y Metrogas se descuenta del depósito el equivalente al valor abonado el periodo anterior, por el valor de $XXXX motivo por el cual no existe deuda dineraria alguna por parte de los locatarios.-----------------------

Habiendo cumplido ambas partes las obligaciones a su cargo, y no teniendo nada más que reclamarse por ningún concepto.---------------

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación del presente, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Buenos Aires, a los………………… días del mes de …………………de 202x.---------------------------------------------------

Firma Locatario

Firma Locadora

**Recibo de Entrega de Llaves**

En fecha 20/02/2023,……….……………., en mi carácter de locatario del inmueble sito en …………………………..procedo a restituir las llaves del inmueble referido.

El departamento se entrega en las mismas condiciones en las que fuera recibido salvo el desgaste natural producido por el transcurso del tiempo y uso corriente, libre de ocupantes, por rescisión anticipada del inquilina según art. 1221 del CCyCN notificado de manera fehaciente el xx/xx/xx. En este acto la locataria abona $xx.xxx en concepto de multa por rescisión anticipada. (si corresponde)

La locadora reintegra el depósito entregado por la locataria, actualizado al valor del último mes, según art. 1196 inc b) CCyCN por el monto de $.......................

Se deja constancia de que los alquileres se encuentran pagos y al día y los referentes a los servicios de Edesur y Metrogas se descuenta del depósito el equivalente al valor abonado el periodo anterior, por el valor de $XXXX motivo por el cual no existe deuda dineraria alguna por parte de los locatarios.-----------------------

Habiendo cumplido ambas partes las obligaciones a su cargo, y no teniendo nada más que reclamarse por ningún concepto.---------------

El Sr/Sra.............................., locadora del mismo lo recibe de conformidad en este acto, sirviendo el presente de suficiente recibo.--------------------------------------------------------------

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación del presente, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Buenos Aires, a los………………… días del mes de …………………de 202x.---------------------------------------------------

Firma Locatario Firma Locadora

**Recibo de Entrega de Llaves**

Con fecha xx/xx/xxxx, se deja constancia que el Señora , en su carácter de locataria (inquilina), entrega al propietario Señor xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, las llaves del inmueble ubicado en la calle: xxxxxxxxxxxxx Ciudad de Buenos Aires y restituyendo la tenencia del mismo por rescisión anticipada del inquilina según art. 1221 del CCyCN notificado de manera fehaciente el xx/xx/xx. En este acto la locataria abona $xx.xxx en concepto de multa por rescisión anticipada. (si corresponde)

La locadora reintegra el depósito entregado por la locataria, actualizado al valor del último mes, según art. 1196 inc b) CCyCN por el monto de $.......................

Se deja constancia de la entrega de pago de los servicios y expensas, declarando que ambas partes han cumplido las obligaciones a su cargo y no teniendo nada más que reclamarse.

Firma Locataria

 Firma Locadora